



# APPARTEMENT LE VOLUPTÉÔ - LA ROCHELLE - CHARENTE MARITIME

# APPARTEMENT LE VOLUPTÉÔ -LA ROCHELLE

Location de vacances pour 2 personnes à La Rochelle - Charente Maritime

https://levolupteo-larochelle.fr

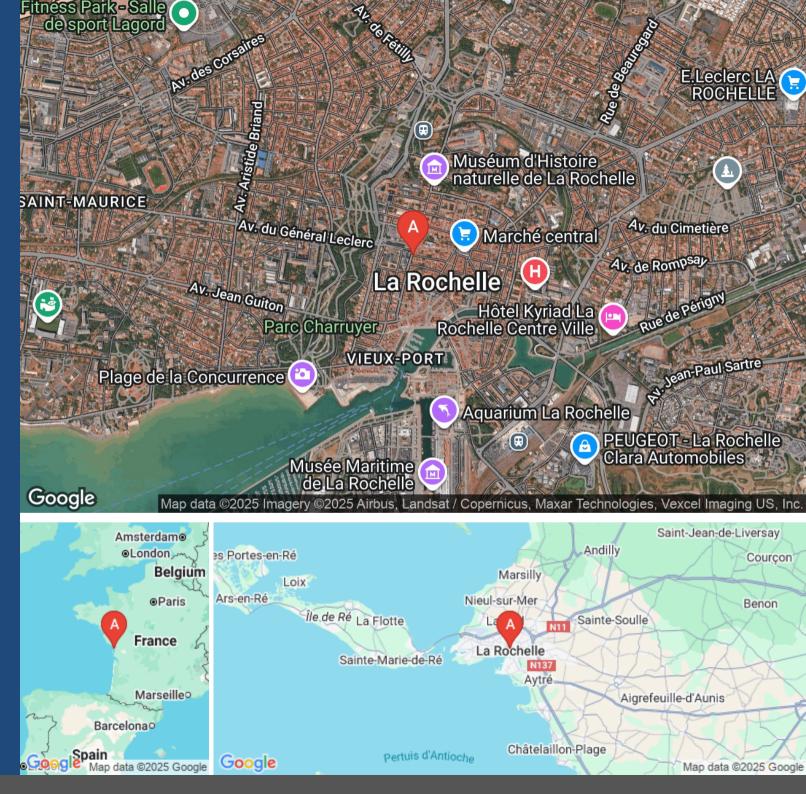
lebledemer.com



# Christèle Drouet

**6** 06 15 82 86 44

A Location appartement tourisme Le VoluptéÔ - Centre La Rochelle : 26 rue Chaudrier 17000 La Rochelle









# Location appartement tourisme Le VoluptéÔ - Centre La Rochelle

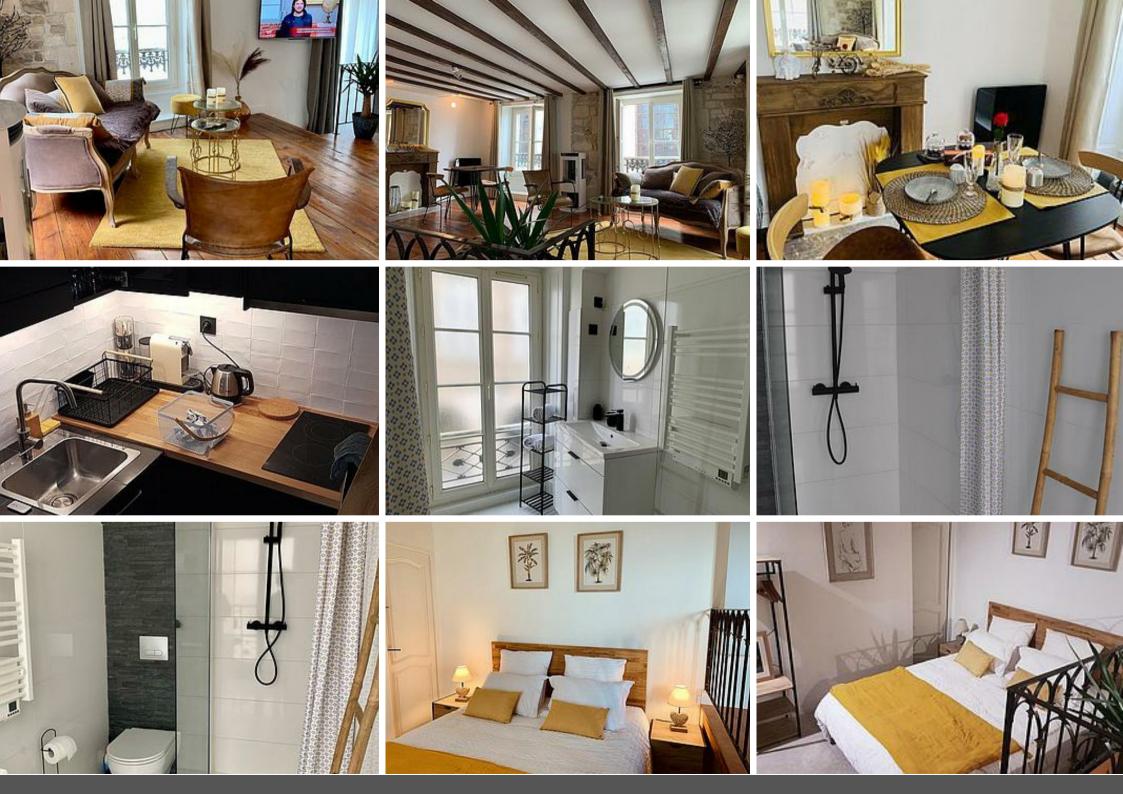
Appartement	2	4	37
	personnes	<b>■</b> chambre	m2

Le VoluptéÔ, un appartement atypique qui vous séduira par son confort et son charme particulier ainsi que par sa situation idéale au cœur de la Rochelle.

Réaménagé et équipé à neuf au cœur de La Rochelle, situé au 1er étage d'une petite résidence, cet appartement de  $37m^2$  est conçu pour des personnes en proie à la détente le temps d'un week-end, au romantisme, mais peut également parfaitement convenir aux télétravailleurs. Alliant vieilles pierres et une décoration chaleureuse et moderne, il est un véritable cocon propice à vos envies.

De par son emplacement au coeur de la vieille ville et à proximité du vieux port (mais aisément accessible), il sera un hébergement idéal pour découvrir tous les attraits de La Rochelle.

En options (sur demande préalable), nous vous proposons d'y réserver des moments "bienêtre" (reflexologie, massages) ou encore de vous offrir notre pack romance (champagne, macarons, pétales de fleurs...)



























# Pièces et équipements

Chambre(s): 1 Chambres Lit(s): 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1 Queen size (literie qualité professionnelle neuve) Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche Sèche cheveux d'eau Sèche serviettes Douche italienne Salle(s) d'eau (avec douche): 1 WC WC: 1 WC indépendants Cuisine Cuisine américaine Kitchenette Appareil à raclette Four Four à micro ondes Réfrigérateur Vaisselle et instruments de cuisine à disposition Autres pièces Salon Séjour Câble / satellite Chaîne Hifi Media Télévision Wifi Autres équipements Chauffage / AC Chauffage Cheminée Exterieur Divers

# Infos sur l'établissement

Communs	Dans résidence		
Activités			
<b>?</b> Réseaux	Accès Internet		
<b>P</b> Stationnement	Parking à proximité Parking payant	Parking couvert	
	Parking public souterrain à proximité immédiate (- 100 m) - Forfaits à la journée et à la semaine		
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage	
	Linge de lit, de toilette et linge de maison COMPRIS dans le tarif ! Lit fait à l'arrivée		
	Ménage en fin de séjour obligatoire (50€/ séjour)		
<b>f</b> Extérieurs			

# A savoir : conditions de la location

Arrivée	à partir de 17 h (nous contacter si arrivée tardive)		
Départ	Avant 11 h (nous contacter si départ tardif envisageable)		
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français		
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie			
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Paypal Virement bancaire		
Ménage	50 € / séjour À son départ, le locataire s'engage à rendre la location propre et rangée. Toutes réparations quelle qu'en soit l'importance, rendues nécessaires par la négligence du locataire en cours de location, seront à sa charge.		
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris  Draps / couette et linge de toilette fournis  Lit fait à l'arrivée.		
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit parapluie et chaise bébé sur demande (10€/séjour)		
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.		

# Tarifs (au 15/11/25)

Location appartement tourisme Le VoluptéÔ - Centre La Rochelle

Tarifs pour 1 ou 2 personnes (variable selon saison et jours fériés) ; Minimum : 2 nuits consécutives ( pour juillet/aout : nous consulter ) ; Linge de lit et de toilette fournis ; Lot de bord (café/thé/sucre, huile/vinaigre , sel/poivre...) ; Ménage obligatoire en supplément 50€/séjour). Taxe de séjour : 1,76€/pers/jour 2 à 4 nuits minimum selon période

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 31/07/2025 au 19/12/2025	109€	119€	235€	750€

# OFFICE DE TOURISME DE LA ROCHELLE WWW.LAROCHELLE-TOURISME.COM





#### Saveurs Dans L'R

**\** 05 46 34 44 78 18. Rue Gambetta

#### 0.4 km **Q** La Rochelle

Situé à La Rochelle, non loin de l'hôpital Saint Louis, le restaurant



Saveurs dans l'R vous accueille dans une atmosphère intime et conviviale. La salle dégage un charme typique qui saura vous faire voyager dans le temps pour un repas cosy. être emportés!



#### Le Comptoir de Walter

**\** 05 46 50 67 71 45. Rue Saint-Nicolas http://www.lecomptoirdewalter.fr

#### 0.6 km **Q** La Rochelle

L'idée est de savourer le plaisir de manger sainement même si l'on a peu de temps. Tous les produits sont frais, issus essentiellement de l'agriculture locale, le plus souvent bio ou raisonnée. Tous nos plats peuvent



#### Les Flots

**\** 05 46 41 32 51 1 rue de la Chaîne http://www.les-flots.com

# 0.6 km



C'est au pied de la Tour de la Chaîne que se trouve cet ancien estaminet du XVIIIème siècle. Protégé par les tours et face au spectacle permanent du Vieux Port, le restaurant Les Flots est un endroit incontournable à La Rochelle.



## La Yole de Chris

**\** 05 46 41 41 88 Plage de la Concurrence

https://christophercoutanceau.com/fr/

#### 0.9 km **Q** La Rochelle



Idéalement située, la Yole de Chris surplombe la plage de la Concurrence, non loin du centre-ville de La Rochelle.



## **Christopher Coutanceau**

**\** 05 46 41 48 19 Plage de la Concurrence

https://www.christophercoutanceau.cc

#### 0.9 km



Restaurant Christopher Coutanceau propose une immersion dans l'univers marin du chef. Dans ce lieu unique offrant une vue sur toute la baie de La Rochelle, l'océan demeure le personnage principal.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

# OFFICE DE TOURISME DE LA ROCHELLE WWW.LAROCHELLE-TOURISME.COM





#### Brasserie Là-Haut

**\** 05 46 50 17 17 Quai Louis Prunier http://brasserielahaut.com

0.9 km **Q** La Rochelle



La brasserie Là-Haut un lieu hautperché dominant la serre tropicale de l'Aquarium La Rochelle. Notre brasserie offre, depuis sa salle et sa terrasse, une vue plongeante sur les célèbres tours de la ville.



#### Visite Autonome -Aux'Tours de la Ville

**4** 06 85 49 94 19 Centre ville

https://auxtoursdelaville.com

0.3 km **Q** La Rochelle



Visitez la ville de La Rochelle, sans contraintes et à votre rythme grâce à notre coffret de visite autonome pour 1 à 6 personnes. Le coffret se compose d'un plan et d'indices pour vous guider dans le centre historique.



#### Plage de la Concurrence

**\** 05 46 51 51 51 Allées du Mail

https://www.larochelle.fr

0.9 km



Au bas de la promenade du Mail, à proximité du Casino, des Tours et du Vieux-Port, cette plage urbaine est toute proche du centre-ville.



## Navigation en kayak dans un décor de "Grand Site" -Antioche Kayak

**4** 06 63 20 51 44 Avenue Antoine Albeau, Cale de la capitainerie



Situé dans un site exceptionnel, Benoit votre guide nautique vous conduit en toute sécurité le long du littoral Rochelais à bord de kayaks mono ou biplace pour une navigation commentée. Au départ du port des Minimes. Navigation facile soumis à la météo.



## Plage des Minimes

**\** 05 46 51 51 51 Avenue du Lazaret

https://www.larochelle.fr

2.7 km **Q** La Rochelle



Située entre le port et la pointe des Minimes, c'est une des 3 plages de La Rochelle.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

# OFFICE DE TOURISME DE LA ROCHELLE WWW.LAROCHELLE-TOURISME.COM





## Cathédrale Saint-Louis

**\** 05 46 41 16 70 17 rue Chaudrier









## Clocher Saint-Barthélémy

**\** 05 46 41 09 57 Rue Pernelle

0.1 km **Q** La Rochelle

Clocher gothique du XVe siècle



## Musée du Nouveau Monde

**\** 05 46 41 46 50 10 rue Fleuriau

https://museedunouveaumonde.laroc

0.1 km



Témoin des relations entre la France et les Amériques, le musée du Nouveau Monde présente sa collection thématique dans le cadre prestigieux d'un ancien hôtel particulier du 18e siècle, l'Hôtel Fleuriau.



#### L'Hôtel de Ville

**\** 05 46 51 51 51 Place de l'Hôtel de Ville

0.2 km

**Q** La Rochelle



Considéré comme l'un des plus beaux hôtels de ville de France. Cet édifice emblématique de la cité recelait de nombreuses œuvres d'art comme les tapisseries et tableau d'Henri IV du Cabinet Jean Guitton.



#### Les Halles

**\** 05 46 51 51 51 Place du Marché

0.2 km **Q** La Rochelle



Un bâtiment emblématique du centre ville historique, les halles du XIXème siècle accueillent chaque jour le marché. C'est un incontournable de La Rochelle.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Découvrir La Rochelle

A faire



OFFICE DE TOURISME DE LA ROCHELLE WWW.LAROCHELLE-TOURISME.COM



# Cloître des Dames Blanches

**\** 05 46 41 14 68 6 rue Saint-Michel

0.3 km **♀** La Rochelle



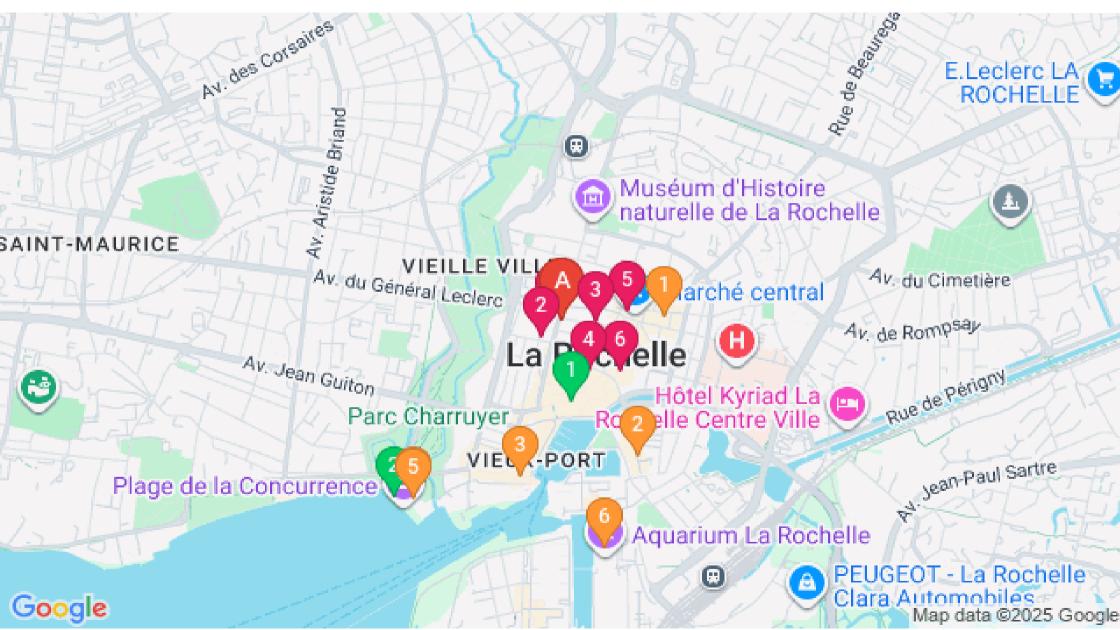
Les bâtiments conventuels abritent désormais la communauté d'agglomération. Le cloître, chaque été, est lieu d'exposition.

Découvrir La Rochelle

A faire

OFFICE DE TOURISME DE LA ROCHELLE WWW.LAROCHELLE-TOURISME.COM







OFFICE DE TOURISME DE LA ROCHELLE WWW.LAROCHELLE-TOURISME.COM

